



## **Persona Física con Actividad Empresarial**

- Constancia de Situación Fiscal Actualizada y Cédula Fiscal.
- Estados financieros de los últimos dos ejercicios.
- Estados financieros internos con antigüedad menor a 3 meses.
- Los 3 últimos estados de cuenta bancarios.
- Comprobante de domicilio (luz o teléfono) no mayor a 3 meses de antigüedad.
- Identificación con fotografía y firma (INE, IFE o Pasaporte).
- Reporte actualizado del Buró Nacional de Crédito.
- Declaración anual del último ejercicio fiscal ante el SAT.
- Estados financieros del cierre del último ejercicio.
- Estados financieros parciales del último trimestre del año.

## **Fiador o Aval**

- Identificación oficial con fotografía y firma (INE, IFE o Pasaporte).
- Copia de la cédula del R.F.C.
- Comprobante de domicilio personal (luz o teléfono) no mayor a 3 meses de antigüedad.
- Últimos 3 estados de cuenta bancarios (completos con hojas de movimientos)
- Balance personal firmado.
- Copia del acta de matrimonio.
- Copia del último pago de predial a su nombre (en caso de tener una propiedad).
- Reporte actualizado del Buró Nacional de Crédito.
- Copia de declaración anual ante el SAT.